

Stredná odborná škola obchodu a služieb,
Nábrežie J. Kalinčiaka 1, 971 01 Prievidza

Zápisnica z otvárania obálok

Stredná odborná škola obchodu a služieb (ďalej „SOŠOaS“), Nábrežie J. Kalinčiaka 1, 971 01 Prievidza zverejnila zámer a podmienky priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 1/2022 v správe školy podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení.

Predmet priameho nájmu a doba nájmu:

- Prenájom nebytových priestorov budovy, zapísanej na LV č. 5408 ako pavilón 'A', súpisné č. 189, na parcele č. 5362/12, celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru predstavovala 462,50 m² s dobou nájmu od 1.7.2022 do 30.6.2027 (5 rokov).

Zámer priameho nájmu č. 1/2022 bol zverejnený dňa 11.4.2022 na úradnej tabuli a webovej stránke Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 11.4.2022 na webovej stránke SOŠOaS, Nábrežie J. Kalinčiaka 1, 971 01 Prievidza a dňa 20.4.2022 v týždenníku MY Hornonitrianske noviny.

Termín predkladania cenových ponúk: do 20.5.2022 do 10,00 hod.

Dňa 20.5.2022 o 13,00 hod. vykonala trojčlenná komisia menovaná riaditeľkou školy a zložená zo zamestnancov prenajímateľa otváranie obálok doručených v termíne uvedenom v zámere priameho nájmu č. 1/2022.

V lehote určenej na predkladanie návrhov bola predložená jedna cenová ponuka, ktorá však nespĺňala podmienky definované vo vyhlásenom zámere priameho nájmu č. 1/2022.

Cenovú ponuku predložilo občianske združenie Prievidzská labka, Dlhá ulica 368/22, 971 01 Prievidza, IČO: 42374651, ktoré malo záujem o využívanie iba prízemnia tejto budovy za účelom záchranu mačiek.

Vyhlasovateľ zámeru priameho nájmu č. 1/2022 však ponúkal do prenájmu budovu ako celok, nakoľko budova má jeden vchod a vlastné merače vody a elektrickej energie spolu pre horné aj dolné podlažie objektu a ako účel nájmu uvádzal poskytovanie služieb v oblasti vzdelávania (konanie rôznych prednášok, školení), prípadne možnosť zriadenia ambulancií, účtovných firiem, agentúr.

Komisia odporúča vedeniu školy prehodnotiť a navrhnúť ďalšie riešenie vo veci nakladania s predmetným majetkom.

Členovia komisie:

Mgr. Mariana Dobrotková
Ing. Ľubica Radošániová
Irena Oravcová

podpis:

podpis:

podpis:

V Prievidzi dňa 20.5.2022

Mgr. Darina Krčíková
riaditeľka školy